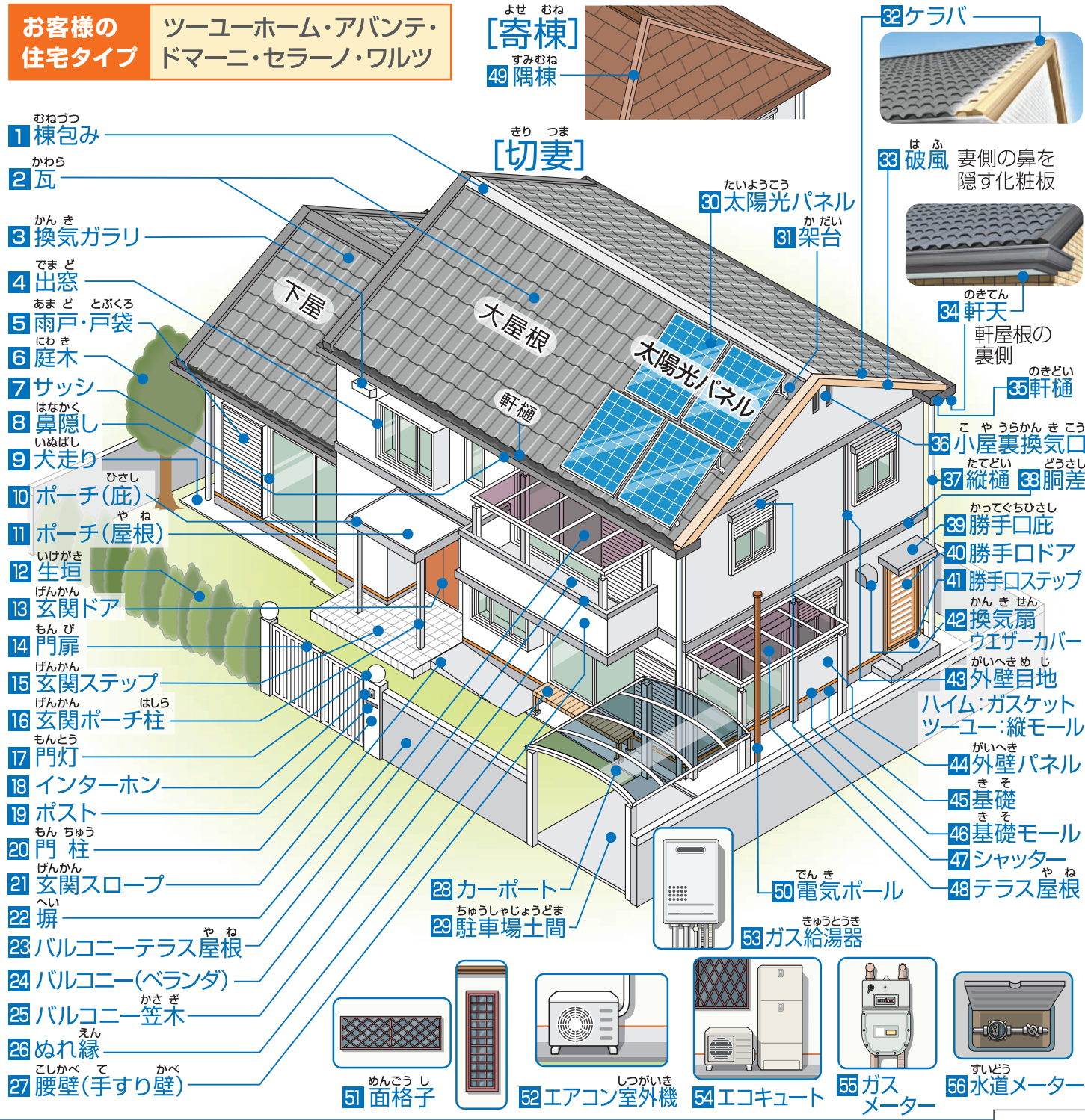
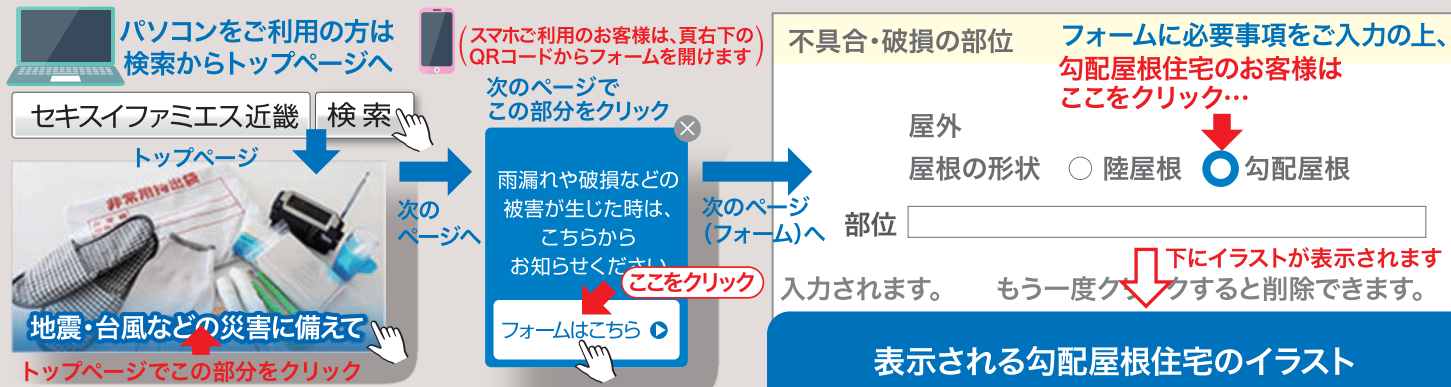


災害発生時の  
お願い

災害発生時はお客様センターの電話回線が大変混み合い、繋がりにくくなります。  
以下の手順で、当社ウェブサイトからのお問合せ・写真投稿をお願い致します。



セキスイハイム・ツーユーホームにお住まいのオーナー様へ

セキスイハイム

いざという時に  
慌てないための 我が家の防災と備え

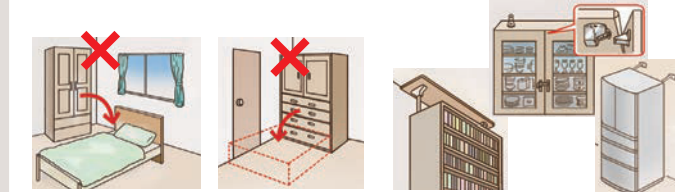
2018年(平成30年6月18日)大阪府北部地震による被害



- 住宅被害(近畿2府4県)  
61,770棟(全壊・半壊・一部破損)
- 直後の停電:最大17万件
- 人的被害(近畿2府4県)  
死者6名、重軽傷者462名

※総務省消防庁応急対策室  
2019年8月発表の集計資料より

地震への備え 家具や電化製品の転倒防止対策を



- ☐ 家具は安全な位置に
- ☐ 避難経路の確保
- ☐ 転倒防止、飛び出し防止、飛散防止などの対策

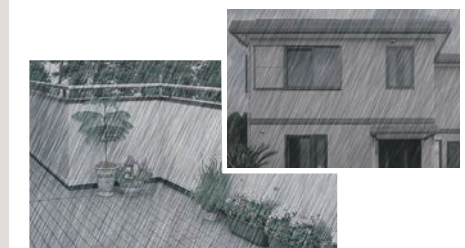
2018年(平成30年9月4日)台風第21号による被害



- 住宅被害(近畿2府4県)  
9万7千610棟(全壊・半壊・一部破損)
- 浸水被害:707棟(床上・床下浸水)
- 直後の停電:224万7千件(8府県)
- 人的被害(近畿2府4県)  
死者14名、重軽傷者980名

※総務省消防庁2019年8月発表の集計資料より  
※京都府の9月7日から大雨による被害を含む

台風への備え 住まいの事前対策



- ☐ 排水溝の水はけ(浸水防止対策)
- ☐ 鉢植え移動・固定(強風対策)
- ☐ 雨戸・シャッター(飛来物対策)

気になることがございましたら  
添付ハガキにご記入ください。

住まいの  
防災チェック



532-8790  
112  
大阪市淀川区宮原1丁目6番1号  
新大阪ブリックビル11F  
セキスイファミエ近畿(株)  
いざという時に慌てないための  
「我が家の防災と備え」係行

料金受取人私印便

淀川局 承認  
321  
差出有効期限  
2022年8月  
31日まで  
一切手不要

|       |     |     |
|-------|-----|-----|
| 性別    | 男   | 女   |
| 年齢    | 歳   |     |
| フリガナ  | お名前 | ご住所 |
| お電話番号 |     |     |

このハガキで、ご相談・  
ご依頼をお送りいただいた方に  
河田教授の「減災会議ノート」  
+7年保存水2本を  
プレゼント!

キリトリ線で切り取って、  
必要事項をご記入の上、左  
図を参考に(谷折り線)で  
折り返し、3辺を(ノリ、ま  
たはセロテープで)閉じ、  
切手は貼らずそのままポ  
ストにご投函ください。

ご記入いただきましたお客様情報は、セキスイファミエ近畿(株)  
から、暮らしや住まいづくりに役立つ情報をお届けさせていただくこ  
とに使用し、それ以外の目的で使用する事はございません。弊社  
では、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記のURLを  
ご参照くださるか、お電話にて窓口までお問い合わせください。  
ホームページ https://www.famis-kinki.jp ☎0120-149-816

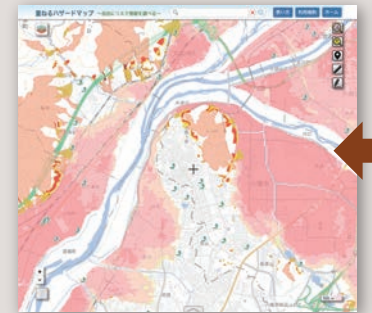


## 【ハザードマップの見方】※ご自宅周辺を必ず家族全員で事前に確認しておきましょう。

ハザードマップとは、「災害時にどのような被害が予測・想定されるか」、「一番近い避難所」などが分かる地図です。  
“国土交通省のハザードマップポータルサイト”、または“各市町村のホームページ”から、閲覧・ダウンロードが可能です。

### 重ねるハザードマップ

洪水・土砂災害・津波リスク、  
道路防災情報、土地の特徴  
などを地図・写真に重ねて  
表示できます。



ハザードマップポータルサイト  
検索

<https://disaportal.gsi.go.jp>



### わがまちハザードマップ

各市町村が独自に作成した  
様々なハザードマップを検索  
できます。



## 【避難所に入る際の心得】※避難の際の事前の準備・心構えが大切です。

### 避難所へ入る際に 用意しておきたい物

食料、飲料水、防寒着、ラジオなど  
従来の持ち出し品の他に感染症  
対策の品も準備しておきましょう。

### 避難所で特に不足しがちな物

□ マスク、消毒液、体温計

### その他

□ 石鹸、タオル、スリッパ、  
ビニール手袋、常用薬など

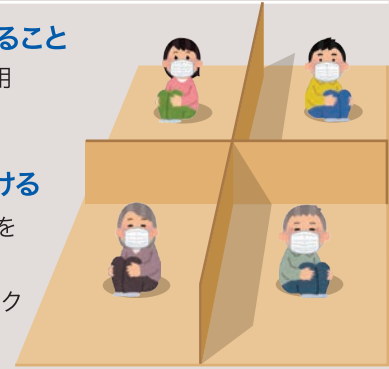


### 避難所に入る際に気をつけること

□ 必ず体温チェックとマスク着用

### 避難所に入ってから できるだけ人との接触を避ける

□ 他人と2メートル以上の距離を  
□ 密接しての会話を避ける  
□ 手洗い、消毒、毎日体温チェック



※参考：内閣府、各自治体ホームページ

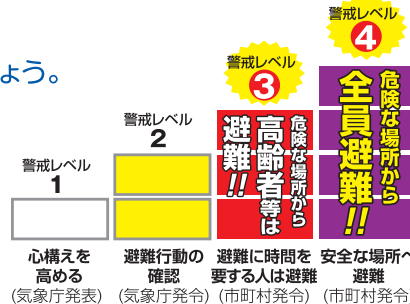
## 【避難行動判定フロー】

■警戒レベル③や④が出たら、危険な場所からは避難しましょう。

■「避難」とは「難」を「避」けることです。  
安全な場所にいる人は、  
避難場所に行く必要はありません。

■避難先は、  
安全な親戚・知人宅に避難することも考えてみましょう。

※内閣府防災ホームページ：「令和元年台風第19号等による避難に関するワーキンググループ」より



※国の指針を元に、各市町村でも独自のフローを用意している場合があります。

## 【在宅避難】を可能にするための機器です。お気軽にお問い合わせください。

※既に設置済みの方は非常時の使い方をご確認ください。

屋間に発電 → 蓄電して  
非常電力として活用

**蓄電池**

電力を貯めていざという時に使う！  
少ない電力で効率よく給湯！

□ 太陽光発電 □ 蓄電池 □ エコキュート □ エネファーム

約300～460ℓの  
温水を貯めることが  
可能です。

停電しても最大約700Wの  
電力が家電・給湯に使用可能。  
※停電対応機能付機種

水素と酸素で高効率に自家発電。  
発電時の排熱は給湯に有効活用。

□ エコキュート □ エネファーム

※「在宅避難」とは住まいのエネルギーを自給自足することにより、停電時に自宅での生活を維持できるというセキスイハイムからのご提案です。  
全ての災害時において在宅避難を推奨しているものではありません。国や自治体の避難勧告、指示にしたがって、お客様自身での適切なご判断をお願い致します。

## 災害発生時の お願い

災害発生時はお客様センターの電話回線が大変混み合い、繋がりにくくなります。  
以下の手順で、当社ウェブサイトからのお問合せ・写真投稿をお願い致します。

パソコンをご利用の方は  
検索からトップページへ

セキスイファミエス近畿 検索

トップページ

地震・台風などの災害に備えて  
トップページでこの部分をクリック

(スマホご利用のお客様は、頁右下の  
QRコードからフォームを開けます)

次のページで  
この部分をクリック

雨漏れや破損などの  
被害が生じた時は、  
こちらから  
お知らせください  
フォームはこちら

不具合・破損の部位

フォームに必要事項をご入力の上、  
陸屋根住宅のお客様は  
ここをクリック...

屋外  
屋根の形状

部位

陸屋根 〇 勾配屋根

入力されます。 もう一度クリックすると削除できます。

下にイラストが表示されます

表示される陸屋根住宅のイラスト

## お客様の住宅タイプ M3系・パルフェ・シェモア・オーサンス・グロワール・レクリオ・レクシス・デシオ

1 軒天(軒裏)

2 エルボ (樋の部材名称)

3 バルコニー  
テラス屋根

4 換気ガラリ

5 バルコニー(ベランダ)

6 バルコニー笠木

7 庭木

8 バルコニー腰壁(手すり壁)

9 雨戸

10 犬走り

11 窓サッシ

12 ポーチ(屋根)

13 ポーチ(庇)

14 生垣

15 門扉

16 門灯

17 インターホン

18 ポスト

19 門柱

20 玄関ステップ

21 玄関ポーチ柱

22 玄関ドア

23 太陽光パネル

24 架台

25 陸屋根(折版)

26 パラペット(化粧庇)

27 縦樋

28 外壁パネル

29 胴差(アクセントカバー)

30 外壁目地(ガasket)

31 勝手口庇

32 勝手口ドア

33 勝手口ロステップ

34 換気扇ウエザーカバー

35 基礎

36 基礎モール

37 シャッターボックス

38 シャッター

39 テラス屋根

40 カーポート

41 塀

42 駐車場土間

43 電気ポール

44 エアコン室外機

45 ガス給湯器

46 エコキュート

47 ガスメーター

48 水道メーター

49 面格子

